FONDAZIONE per la FORMAZIONE FORENSE dell'ORDINE degli AVVOCATI di FIRENZE
-
SCUOLA FORENSE

GO TO MEETING

CORSO DI AGGIORNAMENTO PER AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO 2026

Il corso è aperto ed è consigliato a tutti gli Avvocati ed agli Avvocati che siano Amministratori di condominio in quanto, proponendosi di fornire la formazione periodica di chi è già amministratore nel perseguimento degli obiettivi di cui all'art. 2 DM 140/2014, è teso in ogni caso a "migliorare e perfezionare la competenza tecnica, scientifica e giuridica in materia di amministrazione condominiale e di sicurezza degli edifici; promuovere il piu' possibile l'aggiornamento delle competenze appena indicate in ragione dell'evoluzione normativa, giurisprudenziale, scientifica e dell'innovazione tecnologica; accrescere lo studio e l'approfondimento individuale quali presupposti per un esercizio professionale di qualità" e quindi offre un approfondimento specialistico della materia di notevole spessore, anche in relazione al rispetto dei requisiti richiesti dalla normativa richiamata per la scelta dei docenti.
Per gli Avvocati Amministratori di Condominio che vogliono conseguire la certificazione di aver adempiuto l'obbligo di aggiornamento professionale di cui al DM 140/2014 per l'anno 2027 è previsto un esame finale.

Dal 20 ottobre al 25 novembre 2026

PROGRAMMA

PRIMA SESSIONE ***20 ottobre 2026*** ***(ore 14:30 – 17:30)***	***SECONDA SESSIONE*** ***27 ottobre 2026*** ***(ore 14:30 – 17:30)***	***TERZA SESSIONE*** ***3 novembre 2026*** ***(ore 14:30 – 17:30)***	***QUARTA SESSIONE*** ***25 novembre 2026*** ***(ore 14:30 – 18:30)***
Ore 14:15 **COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE** Ore 14:30 **APERTURA DEI LAVORI**	Ore 14:15 **COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE** Ore 14:30 **APERTURA DEI LAVORI**	Ore 14:15 **COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE** Ore 14:30 **APERTURA DEI LAVORI**	Ore 14:15 **COLLEGAMENTO ALL'AUDITORIUM VIRTUALE** Ore 14:30 **APERTURA DEI LAVORI**
I PROCEDIMENTI DI VOLONTARIA GIURISDIZIONE **INTRODUCE E COORDINA** Avv. Niccolò Andreoni • **LA NOMINA GIUDIZIALE DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO;** • **LA REVOCA GIUDIZIALE DELL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO** • **L'ART 1105 C.C.** Avv. Iachino Francesca Avv. Curcio Luca	**IL RENDICONTO CONDOMINIALE** **INTRODUCE E COORDINA** Avv. Niccolò Andreoni • **IL RENDICONTO CONDOMINIALE** • **GLI ADEMPIMENTI FISCALI ORDINARI E STRAORDINARI** • **L'IMPUGNAZIONE DEL RENDICONTO** Dott. Zanazzi Marco Avv. Marco Ferrero	**OBBLIGATORIETÀ DELLE VERIFICHE NEI CONDOMINI (IMPIANTI DI TERRA, ASCENSORI, CANCELLI AUTOMATICI, IMPIANTI IDRICI, LINEE VITA, ETC)** **INTRODUCE E COORDINA** Avv. Niccolò Andreoni • **MANUTENZIONE ASCENSORE** • **MANUTENZIONE IMPIANTI DI TERRA, ASCENSORI, CANCELLI AUTOMATICI, IMPIANTI IDRICI, LINEE VITA)** Ing. Luca Pierazzoli P.I. Roberto Lenzi	**COMMENTO ALLA PIÙ SIGNIFICATIVA GIURISPRUDENZA DI LEGITTIMITÀ E DI MERITO DEL 2025 IN MATERIA CONDOMINIALE** **INTRODUCE E COORDINA** Avv. Tommaso Tossani Avv. Michele Monnini Avv. Niccolò Andreoni
Ore 17:30 **CHIUSURA DEI LAVORI**	Ore 17:30 **CHIUSURA DEI LAVORI**	ORE 17:30 **CHIUSURA DEI LAVORI**	ORE 17:30 **CHIUSURA DEI LAVORI**

INFORMAZIONI GENERALI

Modalità di iscrizione: ***La partecipazione è a pagamento.***
Verranno accettate esclusivamente le richieste ricevute telematicamente attraverso l'area riservata Sfera alla quale si potrà accedere dal link presente sulla pagina dell'evento pubblicato sul sito www.fondazioneforensefirenze.it Il corso si terrà su piattaforma **Go To Meeting**. Per partecipare al corso, sempre nella sezione formazione della Sua area personale Sfera in dell'evento prenotato, cliccare sul pulsante "**VAI AL WEBINAR**" all'orario di inizio del corso. Non sono necessari ulteriori adempimenti. La stessa procedura andrà effettuata per tutte le altre sessioni

Avvocati: **Quota di iscrizione € 60,00**
Praticanti: **Quota di iscrizione € 40,00**

Bonifico su c/c bancario intestato a Fondazione per la Formazione Forense dell'Ordine degli Avvocati di Firenze, Intesa San Paolo, IBAN - IT54S0306902887100000002450
Causale: Iscrizione al 'Corso aggiornamento Condominio' + nome e cognome partecipante
Dovrà essere inviata copia della contabile di pagamento all'indirizzo mail fondazione@ordineavvocatifirenze.eu
La quota di iscrizione non viene rimborsata fatta eccezione in caso di annullamento del Corso per mancato raggiungimento di 15 iscritti.

Attestato di frequenza: Non è previsto il rilascio di alcun attestato posto che potranno verificare la propria situazione crediti aggiornata direttamente dal proprio profilo Sfera successivamente alla chiusura dell'incontro.
(Guida pratica per visualizzare la propria situazione formativa)

Crediti formativi e modalità di accreditamento per Avvocati: È stata proposta alla Commissione per l'accreditamento delle attività formative dell'Ordine di Firenze l'attribuzione di **n. 15 crediti formativi in materia non obbligatoria per la partecipazione all'80% del corso** così come previsto dalla delibera adottata in data 20/04/2020 dal CNF n. 193 sulla Formazione Continua e dell'art. 20, comma 2, lettera b) ed ex art. 12 del Regolamento sulla Formazione continua.

Partecipazione in webinar: **LA PARTECIPAZIONE ALL'EVENTO TRAMITE SOLO COLLEGAMENTO AUDIO VIA TELEFONO (OPZIONE "USA TELEFONO", CHIAMANDO IL NUMERO INDICATO NELLA MAIL DI CONFERMA), NON PREVEDENDO LA POSSIBILITA' DI VERIFICARE LA EFFETTIVA PARTECIPAZIONE, NON CONSENTE, STANTE LA VIGENTE NORMATIVA, IL RICONOSCIMENTO DEI CREDITI FORMATIVI.**