

CORSO PRATICO DI INGLESE LEGALE PER AVVOCATI - COMMUNICATION SKILLS

PROPERTY LAW - CONVEYANCING

TRASFERIMENTO DI PROPRIETA' - STEP-BY STEP EXPLANATION OF THE BUYING PROCESS FROM INITIAL NEGOTIATIONS TO THE FINALIZING OF THE PROCESS - THE CLOSING.

Tutti i mercoledì dal 12 marzo al 16 aprile 2025
(Ore 14:00 – 15:30)

L'obiettivo del corso è quello di migliorare la fluidità e la comprensione, ponendo l'accento sulla pronuncia corretta e del vocabolario dell'inglese giuridico

PROGRAMMA

Docente: Jane Lesley Gelder

<p style="text-align: center;">Mercoledì 12 marzo 2025</p> <p style="text-align: center;">Introduction - pronunciation of important PROPERTY LAW VOCABULARY</p>
<p style="text-align: center;">Mercoledì 19 marzo 2025</p> <p style="text-align: center;">Explaining to foreign clients: PRELIMINARY AGREEMENTS (Preliminari)</p>
<p style="text-align: center;">Mercoledì 26 marzo 2025</p> <p style="text-align: center;">Explaining to foreign clients: THE FINAL DEED SALE - COMPLETION (Rogito)</p>
<p style="text-align: center;">Mercoledì 2 aprile 2025</p> <p style="text-align: center;">Explaining to foreign clients: ENCUMBRANCES and DUE DILIGENCE (Vincoli sulla proprietà)</p>
<p style="text-align: center;">Mercoledì 9 aprile 2025</p> <p style="text-align: center;">Discussing and explaining : la legittima , comunione dei beni ecc.</p> <p style="text-align: center;">RESIDENCY, SUCCESSION, DONATIONS- MARITAL REGIME, FORCED HEIRSHIP</p>
<p style="text-align: center;">Mercoledì 16 aprile 2025</p> <p style="text-align: center;">FLUENCY - DISCUSSING REAL CASES AND DOCUMENTS</p>

INFORMAZIONI GENERALI

Modalità di partecipazione:

Il corso si terrà su [Piattaforma Zoom](#).

Preliminarmente ogni interessato dovrà fare il test cliccando sul link di seguito ([Level Test for General English Courses google.com](#)) in base al quale l'insegnante potrà valutare il livello del candidato e indirizzarlo eventualmente ad un diverso corso; Successivamente alla correzione dei test l'insegnante inviterà il candidato a completare l'iscrizione entro i tre giorni successivi all'ammissione, mediante piattaforma sfera fornendo tutte le informazioni necessarie.

Ogni classe sarà composta da un massimo di 12 persone per cui saranno ammessi i primi 12 che avranno fatto l'iscrizione. Coloro che non fossero ritenuti idonei al Corso prescelto o che non rientrassero nei primi 12 iscritti, verranno indirizzati ad altri corsi dello stesso livello o di livello diverso. Per chi fosse interessato, sarà possibile fissare un breve colloquio con la docente (da svolgere a distanza) scrivendo direttamente a janelgelder@hotmail.com

Modalità di iscrizione al corso (possibile solo al superamento del test):

La segreteria provvederà ad informare, successivamente alla correzione dei test, coloro che risulteranno idonei e **verranno accettati i primi 12 iscritti che verseranno la quota di iscrizione** che dovrà essere corrisposta tramite bonifico direttamente alla docente entro i 3 giorni successivi al ricevimento della comunicazione di avvenuto superamento del test (*ved. Dati per il bonifico*).

Quota di iscrizione:

€ 185,00 per Avvocati/Praticanti

Dati per bonifico:

La quota dovrà essere versata tramite bonifico sul c/c intestato a Jane Lesley Gelder
Codice IBAN : Che banca IT0510305801604100571192122
Dovrà essere inviata copia della contabile di pagamento agli indirizzi mail janelgelder@hotmail.com e fondazione@ordineavvocatifirenze.eu.

Attestato di frequenza:

Non è previsto il rilascio di alcun attestato posto che potranno verificare la propria situazione crediti aggiornata direttamente dal proprio profilo Sfera successivamente alla chiusura del corso.

Crediti formativi e modalità di accreditamento:

È stata proposta alla Commissione per l'accreditamento delle attività formative dell'Ordine di Firenze l'attribuzione di **n. 9 crediti formativi in materia non obbligatoria per la partecipazione all'80% del corso** così come previsto dalla delibera adottata in data 20/04/2020 dal CNF n. 193 sulla Formazione Continua.